

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Лыткарино, ул. Октябрьская д.10, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Лыткарино

7.10.2016

Инициатором общего собрания выступила ООО «Управляющая компания «Комфорт»

Общее собрание проводится в соответствии со ст.ст. 45-48 ЖК РФ

Дата и место проведения голосования:

Начало голосования -

очная часть: 22.09.2016 в 10-00 детская площадка во дворе дома,

заочная часть: начало в 12-00 22.09.2016г.

Окончание приема решений собственников помещений: 30.09.2016 в 23-00

Место передачи решений по голосованию: г.Лыткарино ул.Спортивная д.20 помещение II, офис Управляющей компании ООО «Управляющая компания «Комфорт».

Дата и место подсчета голосов: с 01.10.2016г. - 05.10.2016 ул. Спортивная д.20 помещение II офис Управляющей компании ООО «Управляющая компания «Комфорт».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9 339,1 голосов, (1 кв.м. жилого или нежилого помещения = 1 голос).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 129 собственников, обладающие 6242,3 голосов, что составляет 66,84% от общего числа голосов собственников всех помещений МКД. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.
2. Выбор Управляющей Компании
3. Утверждение проекта Договора Управления многоквартирным домом.
4. Не пользоваться мусоропроводом, запаять мусоропровод.
5. Включение в оплату Дополнительной услугу «Домофон»
6. Заключение Договор на обслуживание домофона с ООО «Росинка», Утверждение размера платы на обслуживание «Домофон» 30 рублей ежемесячно с каждого помещения дома.
7. Внести за счет собственников дополнительную услугу консьержки с ежемесячной оплатой в размере 250 рублей 60 копеек с каждого лицевого счета. Заключение договора на услугу консьержки, расчет стоимости услуг, возложить на ООО «Управляющая Компания «Комфорт»
8. Утверждение места, условий хранения протокола общего собрания с прилагаемой к нему документами по адресу : офис Управляющей компании ООО «Управляющая компания «Комфорт» г.Лыткарино, ул.Спортивная д.20, офис 2, тел. 8 (495) 767-90-50.
9. Избрание председателя, секретаря, членов комиссии общего собрания

Председатель: представитель УК Димитрович О.И.